

## Leistungsverzeichnis zum Servicevertrag

Ausw.	Art.Nr.	Bezeichnung	W	M	J
		<b>Leistungspaket 1 Basic</b>			
	101	Überwachung der Ordnung, Sauberkeit und Hausordnung			
	102	Feststellung von Schäden und Meldung an den Verwalter			
	103	Außenanlagen / Außenflächen von Papier u. Unrat befreien			
	104	Kontrolle auf Funktion und Sauberkeit von Müllschränken / Müllbehältern			
	105	Entfernung / bekämpfung von Unkraut auf Zuwege u. Hauseingängen			
	106	Reinigung Kellereingänge, Hintereingänge, Garagen- und/oder Stellplatzzuf.			
	107	Kehrleistungen auf befestigter Hof- und sonstiger Nebenfläche			
	108	Reinigung Fußroste / Schmutzfangeinrichtungen an Hauseingängen			
	109	Kehren von öffentlichen Wegen rund um das Grundstück			
	110	Müllbehälter zur Abfuhr bereitstellen, nach Leerung Rückstellung			
	111	Treppenhaus / Hausflur feucht wischen /saugen			
	112	Haus- und Keller / Bodeneingangstüren reinigen, feucht abwischen			
	113	Kellergänge kehren			
	114	Gartenanlagen von Papier und Unrat befreien			
	115	Rasen mähen mit Entsorgung des Schnittgutes je nach Wachstum			
	116	Hecken schneiden und Entsorgung des Schnittgutes je nach Wachstum			
	117	Gartenanlagen im Herbst von Laub befreien			
	118	Sonstige Leistungen nähere Bezeichnung			
		<b>200 Leistungspaket 2 Pro (wie Basic zusätzliche Leistungen wie folgt) Leistungspaket 2 Pro (wie Basic zusätzliche Leis</b>			
	201	Hausmeisternotdienst			
	202	Offene Wasserein- oder abläufe , Schmutzfangkörbe entleeren u reinigen			
	203	Überprüfung der Außenbeleuchtung auf Funktion			
	204	Überprüfung von Türen, Fenstern, Beschlägen etc. in Gemeinschaftsber.			
	205	Überprüfen von Fluchtwegen			
	206	Kontrolle von Müllräumen auf Schädlings- u. Rattenbefall, ggf.Meldung			
	207	Kontrolle der Heizmittelvorräte , bei Bedarf Meldung an Auftraggeber			
	208	Hausbriefkästen, Bekanntmachungstafel, Klingeltableaus feucht wischen			
	209	Fensterbänke feucht wischen			
	210	Heizkörper feucht abwischen			
	211	Papierkörbe / Abfallbehälter entleeren			
	212	Leuchtkörper ( Deckenleuchten) reinigen			
	213	Sonstige Leistungen nähere Bezeichnung			
		<b>300 Leistungspaket 3 SECURITY</b>			
	301				
	302				
	303				
	304				
	305				
	306				
	307				
	308				
	309				
	310				
	311				
	312				
	313				
<b>Leistungsverzeichnis zum Servicevertrag</b>					
Zusätzliche Leistungen die nach Vereinbarung übernommen werden können					
	401	Abbruch- / Aufräumarbeiten			
	402	Abnahme und Übergabe von Wohnungen / Gewerbeeinheiten bei Wechsel			
	403	Annahme von Sonderaufgaben			
	404	Ausführung bzw. Vermittlung von Sicherheitsdienstleistungen			
	405	Ausführung von Kleinreparaturen			







folgt)

